



EUROPEAN UNION

**Centralna regulatorna uprava/
Regulatorna uprava za energetiku**



**Privremeno Uputstvo br. 02/2004
O uslovima i postupcima novog priključenja na grejnu distributivnu mrežu**

POGLAVLJE 1 Opšte odredbe

Član 1

U skladu sa UNMIK/URED/2000/49 o Osnivanju Upravnog Odeljenja za Komunalne Usluge, Centralna Regulatorna Uprava/Regulatorna Uprava za Energetiku izdaju Uputstvo o uslovima i postupcima novog priključenja na grejnu distributivnu mrežu (u daljem tekstu "Uputstvo").

Član 2 Obim

- 2.1 Ovim Uputstvom utvrđuju se uslovi i postupci novog priključenja na grejnu distributivnu mrežu u prelaznom periodu do stupanja na snagu Zakona o parnom grejanju i drugih pomoćnih zakonskih akata.
- 2.2 Ovo je privremeno Uputstvo i važiće sve dok ne bude zamenjeno Pravilnikom o opštim uslovima energetskeg snabdevanja.
- 2.3 Termini koji se koriste za potrebe ovog Uputstva imaju isto značenje kao i termini korišteni u Zakonu o Regulatornoj upravi za energetiku Br. 2004/9, Uredbu UNMIK-a 2004/20, datuma 30 Jun, 2004.

Član 3 Definicije

- 3.1 Novi priključak sastoji se iz priključka korisnikove opreme na grejnu distributivnu mrežu. Počinje na čvorištu distributivne mreže i završava se na punktu za dostavu, osim ukoliko nije drugačije dogovoreno.
- 3.2 Priključak do punkta za dostavu pripada operativnoj toplani i predstavlja svojину rečene toplane.

POGLAVLJE 2 Postupak priključenja novih korisnika na grejnu distributivnu mrežu

Član 4 Otpočinjanje postupka

- 4.1 Svaki korisnik koji se nalazi na uslužnom području koje pokriva neka toplana ima pravo, tamo gde je to tehnički i ekonomski izvodljivo, da izvrši priključenje svojih grejnih postrojenja i opreme na GD mrežu, ukoliko takav korisnik ispunjava sledeće uslove:
- (a) Posедуje ili ima punu odgovornost u radu na pomoćnoj unutrašnjoj mreži za dostavljanje toplotne energije krajnjim korisnicima, time zadovoljavajući tehničke i radne sigurnosne zahteve,
 - (b) Zadovoljava uslove za priključenje na distributivnu mrežu, i
 - (c) Potpisao je ugovor za priključenje sa dobavljačem.
- 4.2 Svaki potencijalni korisnik, budući zakonski vlasnik objekta koji se priključuje na GD mrežu, ima pravo da podnese zahtev toplani za dobijanje Uslova za priključenje.
- 4.3 Korisnici nemaju pravo na priključenje ukoliko nisu ispunjeni uslovi za priključenje ili ako bi takav priključak doveo do velikih poremećaja u snabdevanju, ili bi nametnuo neproporcionalno visoke troškove dobavljaču.
- 4.4 Toplana može da privremeno odbije da izvrši priključenje korisnika na sistem grejanja ukoliko utvrdi da postrojenja, oprema ili distributivna mreža ne ispunjava tehničke standarde ili bilo koje druge uslove. Korisnik se obaveštava prismetnim putem o razlozima za bilo kakvo odbijanje njegovog zahteva.

Član 5 Podnošenje zahteva za dobijanje Uslova za priključenje

- 5.1 Toplana je dužna da izda formular za dobijanje Uslova za priključenje.
- 5.2 Formular za dobijanje Uslova za priključenje treba da precizira:
- a) Naziv podnosioca zahteva,
 - b) Vrstu i parametre pomoćnog sistema korisnika,
 - c) Kapacitet grejanja koji se ugovara,
 - d) Podatke o potrebama za grejanjem po kvadratnom metru grejne površine na godišnjem nivou i tehničke karakteristike objekta (prostor i površinu prostorija koje se zagrevaju, ventilacioni sistem, plan gubitaka toplotne energije),
 - e) Početak dostave toplotne energije po predlogu korisnika.
- 5.3 Podnosilac zahteva dužan je da toplani dostavi u prilogu zahteva sledeća dokumenta:
- a) Kojim se dokazuje vlasništvo nad ili zakonsko pravo za korišćenje objekta koji se povezuje na GD mrežu,

- b) Plan prebivališta koji pokazuje lokaciju objekta koji se priključuje u odnosu na postojeću GD mrežu i druge podzemne instalacije.

Član 6 Uslovi za priključenje

- 6.1 Uslovi za priključenje koje izdaje toplana treba da definišu:
- a) Mesto i način na koji će podstanica biti povezana na cevovod za snabdevanje,
 - b) Granice vlasništva na instalaciji unutar prostorije podstanice,
 - c) Plan protoka nosioca toplotne energije i tabli za regulaciju,
 - d) Zahteve koji se tiču:
 - Horizontalne projekcije podstanice,
 - Lokacije kontrolnog ventila za regulaciju protoka nosioca toplotne energije i lokacije grejnog brojila,
 - Lokacije brojila za vodu kojom se snabdeva pomoćni sistem.
 - e) Ostali podaci neophodni za izradu plana podstanice i pomoćnog sistema,
 - f) Trajanje važnosti Uslova za priključenje.
- 6.2 Toplana je dužna da izda uslove za priključenje u roku od 30 dana od datuma prijema zahteva utvrđenog članom 5. U prilogu istih nalaziće se i nacrt ugovora o priključenju.
- 6.3 Uslovi za priključenje važiće dve godine po izdavanju predmetnih uslova.

Član 7 Ugovor o priključenju

- 7.1 Ugovorom o priključenju, zaključenim između toplane i korisnika, utvrđuje se:
- a) Strane koje zaključuju ugovor,
 - b) Obim izrade planova, izgradnje, provere i prijema radova koje izvode ugovorne strane,
 - c) Način koordinacije radova koje izvode ugovorne strane, kao i kontrola zahteva utvrđenih u uslovima za priključenje,
 - d) Vremenski rokovi za završetak građevinskih radova na priključenju, podstanici i pomoćnom sistemu, kao i za proveru i prijem radova,
 - e) Način finansiranja novog priključka, podstanice i pomoćnog sistema, kao i način obračuna nastalih troškova,
 - f) Datum kada se očekuje početak dostavljanja toplotne energije,
 - g) Odgovornost obeju strana u slučaju gde uslovi iz ugovora nisu ispunjeni,
 - h) Odgovornost za održavanje i popravku podstanice i pomoćnog sistema,
 - i) Obaveza korisnika da bez novčane nadoknade stavi na raspolaganje odgovarajuću prostoriju ili mesto za instalaciju opreme za podstanicu,
 - j) Obaveza korisnika da omogući pristup podstanici za očitavanje brojila i inspekciju mernih instrumenata.

POGLAVLJE 3 Početak radova

Član 8 Opšti uslovi

- 8.1 Ugovor o priključenju predstavlja osnov i obavezu za početak izrade planova i građevinskih radova u roku od dva meseca po potpisivanju tog ugovora.
- 8.2 Testiranje i tehnički prijem novog priključka, podstanice i sekundarnog sistema vršiće se u prisustvu predstavnika obeju ugovornih strana.
- 8.3 U slučaju gde su radovi na priključenju završeni pre početka grejne sezone, odgovarajuće testiranje i konačni tehnički prijem može se izvršiti tokom grejne sezone u vreme koje dogovore obe ugovorne strane, a posle početka dostave toplotne energije korisniku novog priključka.
- 8.4 Rezultati testiranja i tehničkog prijema potvrđuju se putem protokola koji potpisuju obe ugovorne strane. Formular protokola izdaje toplana.

Član 9 Obaveze korisnika

- 9.1 Korisnik je obavezan da omogući slobodan pristup ovlašćenim licima koji izvode građevinske radove na njegovom objektu.
- 9.2 Korisnik je dužan da omogući bez ikakve novčane nadoknade pristup u prostorije ili lokacije u njegovom vlasništvu gde će biti instalirana oprema za podstanicu, kao i da pokrije troškove vezane za održavanje iste.

Član 10 Obaveze toplane

- 10.1 Toplana je obavezna da korisnika unapred obavesti o vremenu predviđenom za izvođenje radova radi odgovarajućih priprema korisnikovog objekta. Dispozitiv obaveštenja trebalo bi da bude utvrđen u Ugovoru o priključenju.
- 10.2 Toplana ili njeni predstavnici dužni su da povežu opremu korisnika na distributivnu mrežu i da istu puste u rad.

POGLAVLJE 4 Tarifa za priključenje

Član 11 Troškovi priključenja

- 11.1 Troškovi koji su osnov obračuna troškova instalacije novog priključka sadrže:
 - a. Troškove izrade plana i ugradnje novog priključka
 - b. Kupovinu materijala
 - c. Iskopavanje kanala za priključak između postojeće mreže i mesta priključenja
 - d. Rad na instalaciji i povezivanju novog cevovoda
 - e. Troškove ispunjenja kanala, uključujući i sanaciju površine u svoje početno stanje
 - f. Troškove povezivanja korisnikove opreme na distributivnu mrežu i njeno puštanje u rad

- g. Testiranje i tehnički prijem novog priključka
- h. Finansijske troškove.

11.2 Toplane su obavezne da omogućće opravdane i stvarne troškove prikljućenja; Regulatorna uprava za energetiku može po sopstvenom nahođenju izvršiti poređenje u cenama priključka koje naplaćuju toplane.

Član 12 Obračun jediničnih troškova prikljućenja

12.1 Obračun jediničnih troškova prikljućenja vršiće se za svaku veličinu (prečnik) cevovoda na osnovu formule:

$$U_{con_i} = K_{con_i} : L_{con_i}$$

Pri čemu je:

U_{con_i}	Jedinični troškovi priključka po cevovodu prečnika "i"	€ / m
K_{con_i}	Ukupni troškovi na godišnjem nivou za nove priključke nastali korišćenjem cevovoda prečnika "i"	€ / godinu
L_{con_i}	Ukupna dužina novih priključaka nastala korišćenjem cevovoda prečnika "i" na godišnjem nivou	m / godinu

Član 13 Obračun ukupnih troškova za prikljućenje

13.1 Ukupni troškovi za svaki pojedinačni priključak obračunavaće se u skladu sa formulom:

$$P_{con} = U_{con} \times I_{con}$$

Pri čemu je:

P_{con}	Ukupni troškovi za novi priključak	€
U_{con}	Jedinični trošak prikljućenja za utvrđeni prečnik cevovoda	€ / m
I_{con}	Dužina cevovoda za novi priključak	m

Član 14 Tarifa za prikljućenje koju plaća korisnik

14.1 Tarifa za prikljućenje predstavlja učešće korisnika u ukupnim troškovima instalacije novog priključka.

Obračun iste vršiće se u skladu sa sledećom formulom:

$$F_{con} = k_p \times P_{con}$$

Pri čemu je:

F_{con}	Tarifa za priključenje koju plaća korisnik	€
k_p	Koeficijent korisnikovog učešća u ukupnim troškovima instalacije novog priključka	--
P_{con}	Ukupna cena novog priključka	€

- 14.2 Koeficijent korisnikovog učešća **k_p** iznosiće od 0.3 - 0.6; toplane će po sopstvenom nahođenju odlučivati o tačnoj vrednosti **k_p** unutar rečenog opsega, u zavisnosti od lokalnih uslova za priključenje u svakom pojedinačnom slučaju.

POGLAVLJE 5 Završne odredbe

Član 15 Istrage

- 15.1 Regulatorna uprava za energetiku sprovodiće redovne istrage za svrhu procene prijavljenog i očekivanog finansijskog stanja koje dostavljaju same toplane.

Član 16 Jezik i stupanje na snagu

- 16.1. Zahtevi i priložena dokumentacija utvrđeni ovim Uputstvom dostavljace se na jednom od jezika u službenoj upotrebi na Kosovu. Podnosilac zahteva dužan je da izvrši prevod svakog dokumenta koji nije pisan na albanskom, srpskom ili engleskom jeziku.
- 16.2. Ovo Uputstvo važiće odmah nakon potpisivanja.

Director Centralne Regulatorne Uprave

Bjorn Hauksson

Datum: 27 Septembar, 2004