



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

ZYRA E RREGULLATORIT PËR ENERGJI
REGULATORNI URED ZA ENERGIJU
ENERGY REGULATORY OFFICE



RAPORT RREGULLATIV
Përcaktimi i Tarifave për Ngrohtoren e Qytetit GJAKOVA SH.A.
Sezoni i Ngrohjes 2024-2025

Prishtinë, nëntor 2024



1. Hyrje – Struktura Tarifore

Struktura tarifore për energjinë termike është përcaktuar në përputhje me Rregullën për Vendosjen e Çmimeve të Energjisë Termike të nxjerrë nga ZRRE (Kapitulli IV: Tarifatat e energjisë termike – nenet 15 dhe 16). Struktura e tarifave të energjisë termike përbëhet nga 2 lloje të tarifave: Tarifatat për 'konsumatorët me matje' dhe tarifatat për 'konsumatorët pa matje', varësisht nga Infrastruktura e matësve (njehsorëve) të energjisë termike.

1.1 Tarifatat për 'konsumatorët me matje'

Tarifatat për 'konsumatorët me matje' janë të bazuara në konsumin e matur dhe të regjistruar të energjisë termike. 'Tarifat me matje' përbëhen nga:

- Komponenti fiks i tarifës: ngarkesa mujore e kapacitetit bazuar në kapacitetin e kontraktuar të ngrohjes [€/kW për muaj]; dhe
- Komponenti variabil i tarifës: ngarkesa mujore e energjisë bazuar në furnizimin e matur me ngrohje [€/MWh apo €cent/kWh];

1.2 Tarifatat për 'konsumatorët pa-matje'

Tarifatat për 'konsumatorët pa-matje' bazohen në sipërfaqen e hapësirës së ngrohur të konsumatorëve. Duke marrë parasysh se vlerat e parallogaritura për kapacitetin dhe konsumin specifik të energjisë termike për metër katrorë janë të ndryshme për Konsumatorët Shtëpiak dhe ata Komercial e Institucional, për këtë, me qëllim që tarifatat të reflektojnë strukturën specifike të konsumit për secilën kategori, 'tarifat pa-matje' ndahen në dy nën-grupe:

- Tarifatat për konsumatorët shtëpiak; dhe
- Tarifatat për konsumatorët komercial e Institucional.

Më tutje, 'tarifat pa-matje' kategorizohen në dy komponentë:

- Komponenti fiks i tarifës: ngarkesa mujore e kapacitetit bazuar në një vlerë të përafërt për kapacitet të ngrohjes për metër katror të hapësirës për ngrohje [€/m² për muaj]; dhe
- Komponenti variabil i tarifës: pagesa mujore e energjisë bazuar në një vlerë të përafërt për konsum të ngrohjes për metër katror të sipërfaqes ngrohëse [€/m² për muaj].

2. Alokimi i të Hyrave të Lejuara dhe Përcaktuesit e Faturimit

Duke ju referuar Shtojcës 6: "Detajet për Llogaritjen e Tarifave" të Rregullës për Vendosjen e Çmimeve të Energjisë Termike, si dhe për të reflektuar strukturën tarifore, për llogaritjen e tarifave të energjisë termike duhet të përcaktohet alokimi i të Hyrave të Lejuara dhe Përcaktuesit e Faturimit.

Lidhur alokimin e të hyrave të lejuara konform strukturës tarifore, duhet theksuar se NQ Gjakova për këtë sezonë ka planifikuar faturimin me matje. Mirëpo planifikimi i faturimit i dhënë në Pasqyrën 'C' ka qenë i mangët dhe me shumë gabime. ZRRE ka hartuar komentet me shkrim, ku ndër tjera ka potencuar edhe çështjen e planifikimit të faturimit duke dhënë komente specifike për secilin element. Megjithatë NQ Gjakova në ri-dorëzimin e planifikimeve pothuajse nuk ka bërë fare përmirësime ose përsëri ka paraqitur të dhëna të mangëta dhe me gabime. Po ashtu NQ Gjakova nuk ka paraqitur bazën e të dhënave të konsumatorëve me të dhënat e nevojshme si për numrin e konsumatorëve (aktiv / pasiv) dhe sipërfaqet ngrohëse përkatëse, ndarjen sipas grupit të konsumatorëve etj. Gjithashtu nuk është paraqitur ndarja e konsumatorëve që potencialisht planifikohet të faturohen me matje dhe pa matje në sezonin 2024/2025, e shoqëruar me sipërfaqe ngrohëse përkatëse, kapacitetet termike dhe



konsumin e planifikuar të energjisë termike. Për këtë arsye ZRRE ka bërë një llogaritje të përafëruar dhe ndarjet përkatëse, me qëllim që të bëjë alokimin e të hyrave të lejuara për konsumatorët me matje dhe pa matje. Si dhe të llogarisë përcaktuesit e faturimit përkatës.

2.1 Alokimi i të Hyrave Maksimale të Lejuara (HML)

Alokimi i të Hyrave të lejuara bëhet konform strukturës tarifore, të përshkruar në pikën '1' më lartë, me pikë fillestare të Hyrat e Lejuara, siç janë përcaktuar në Raportin për të Hyrat e Lejuara për NQ Gjakova për sezonin e ngrohjes 2024/25, në vlerë prej **1,017,167 €**. Kriter themelorë për alokimin është konsumi i përllogaritur i energjisë termike për secilën kategori/komponentë tarifore. Bazuar në këtë kriter dhe kategoritë / komponentët e strukturës tarifore, janë përcaktuar koeficientët e alokimit dhe alokimi respektiv i të Hyrave të Lejuara; detajet në vijim:

- Alokimi i HML për tarifat e 'Konsumatorëve me-matje' dhe 'pa-matje' - Alokimi përkatës i të Hyrave të Lejuara bëhet përmes koeficientëve respektiv të alokimit, si në vijim:

a) Për tarifat 'me-matje': $k_{al(matje)} = 0.47$; **HML_(matje) = 481,123 €**

Për tarifat 'pa-matje': $k_{al(pamatje)} = 0.53$; **HML_(pamatje) = 536,044 €**

- Alokimi i HML në komponentën Fikse dhe Variabile:

a) Për tarifat 'me-matje':

i) Pjesa fikse e të Hyrave të Lejuara: **HML_{F(matje)} = 51,961 €**; dhe

ii) Pjesa variabile e të Hyrave të Lejuara: **HML_{V(matje)} = 429,162 €**

b) Për tarifat pa-matje:

i) Pjesa fikse e të Hyrave të Lejuara: **HML_F = 77,726 €**; dhe

ii) Pjesa variabile e të Hyrave të Lejuara: **HML_V = 458,318 €**

i) Pjesa fikse e të Hyrave të Lejuara: **HML_F = 77,726 €**;

e cila më tutje ndahet në:

▪ kategorinë shtëpiak: **HML_{F(sh)} = 24,151 €** dhe

▪ kategorinë komercial e institucional: **HML_{F(K&I)} = 53,575 €**

ii) Pjesa variabile e të Hyrave të Lejuara: **HML_V = 458,318 €**

e cila më tutje ndahet në:

▪ kategorinë shtëpiak: **HML_{V(sh)} = 142,409 €** dhe

▪ kategorinë komercial e institucional: **HML_{V(K&I)} = 315,909 €**

2.2 Përcaktuesit e Faturimit

Njëjtë si alokimi i të Hyrave të Lejuara, edhe përcaktuesit e faturimit reflektojnë dhe janë në pajtim me strukturën tarifore; detajet në vijim:



a) Për tarifat 'me-matje':

i) Kapaciteti termik:

$N_{matje} = 9,637 \text{ kW}$; dhe

ii) Konsumi sezonal:

$Q_{matje} = 8,004 \text{ MWh}$.

b) Për tarifat 'pa-matje':

i) Sipërfaqja ngrohëse e konsumatorëve shtëpiak:

$S_{(sh)} = 30,970 \text{ m}^2$; dhe

ii) Sipërfaqja ngrohëse e konsumatorëve komercial e Institucional: **$S_{(K\&I)} = 49,340 \text{ m}^2$**

3. Nivelet e Tarifave të Energjisë Termike

Në pajtim me strukturën tarifore, si dhe bazuar në alokimin e të Hyrave të Lejuara dhe përcaktuesit e faturimit, llogariten nivelet e tarifave për secilën kategori / komponentë tarifore, siç paraqiten në tabelën vijuese:

Tabela 1: Struktura dhe nivelet e tarifave të energjisë termike pa-matje për NQ Gjakova për sezonin 2024/25:

Llogaritja e Tarifave të Energjisë Termike -sezoni 2024-2025

A. Tarifat e Energjisë Termike me Matje				
Simboli/Poz.	Përshkrimi	Formula	Njësia	Vlera
$MAR_{(matje)}$	Të Hyrat Maksimale të Lejuara për tarifën me matje	$MAR_{(matje)} = k_{al(matje)} * MAR$	Euro	481,123
$MAR_{F(matje)}$	Pjesa fikse e MAR për tarifën me matje	$MAR_{F(matje)} = k_{al(FIX)} * MAR_{(matje)}$	Euro	51,961
$MAR_{V(matje)}$	Pjesa Variabile e MAR për tarifën me matje	$MAR_{V(matje)} = k_{al(VAR)} * MAR_{(matje)}$	Euro	429,162
N_{matje}	Kapaciteti Termik	$N_{matje} = (S_{matje} * CD_{sp.}) / 1000$	kW	9,637
Q_{matje}	Konsumi / Furnizimi i planifikuar sezonal	$Q_{matje} = HD_{matje} * f_{efic.}$	MWh	8,004
T_{YHC}	Tarifa Sezonalë për Kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	$T_{YHC} = MAR_{F(matje)} / N_{matje}$	€/kW për sezonë	5.39
T_{mHC}	Tarifa mujore për kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	$T_{mHC} = T_{YHC} / 6$	€/kW për muaj	0.90
T_{HD}	Tarifa për Sasinë e Furnizuar të Energjisë Termike (Komp. Variab.)	$T_{HD} = MAR_{V(matje)} / Q_{matje}$	€/MWh	53.62

B. Tarifat e Energjisë Termike Pa Matje						
Simboli/Poz.	Përshkrimi	Formula	Njësia	Vlera		
				Gr. Kons. Shtëpijak	Gr. Kons. Kom. e Inst.	Total / Mesatare
$MAR_{(pamatje)}$	Të Hyrat Maksimale të Lejuara për tarifën pa matje	$MAR_{(pamatje)} = k_{al(pamatje)} * MAR$	Euro	166,561	369,484	536,044
$MAR_{F(pamatje)}$	Pjesa fikse e MAR për tarifën pa matje	$MAR_{F(pamatje)} = k_{al(FIX)} * MAR_{(pamatje)}$	Euro	24,151	53,575	77,726
$MAR_{V(pamatje)}$	Pjesa variabile e MAR për tarifën pa matje	$MAR_{V(pamatje)} = k_{al(VAR)} * MAR_{(pamatje)}$	Euro	142,409	315,909	458,318
$S_{(pamatje)}$	Sipërfaqja ngrohëse e Kons. pa matje		m ²	30,970	49,340	80,310
T_{YHC}	Tarifa Sezonalë për Kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	$T_{YHC} = MAR_{F(pamatje)} / S_{(pamatje)}$	€/m ² për sezonë	0.78	1.09	0.97
T_{YHD}	Tarifa Sezonalë për Sasinë e furnizuar të En. Term. (Komp. Variab.)	$T_{YHD} = MAR_{V(pamatje)} / S_{(pamatje)}$	€/m ² për sezonë	4.60	6.40	5.71
T_{mHC}	Tarifa Mujore për Kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	$T_{mHC} = T_{YHC} / 6$	€/m ² për muaj	0.13	0.18	0.16
T_{mHD}	Tarifa Mujore për Sasinë e furnizuar të En. Term. (Komp. Variab.)	$T_{mHD} = T_{YHD} / 6$	€/m ² për muaj	0.77	1.07	0.95
T_{total}	Totali i tarifës mujore pa matje	$T_{total} = T_{mHC} + T_{mHD}$	€/m ² për muaj	0.90	1.25	1.11