



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**

**ZYRA E RREGULATORIT PËR ENERGJI**  
**REGULATORNI URED ZA ENERGIU**  
**ENERGY REGULATORY OFFICE**



**RAPORTI RREGULLATIV**

**Përcaktimi i tarifave për Ngrohtoren e Qytetit Gjakova SH.A. Sezoni i Ngrohjes  
2023/2024**

*Prishtinë, nëntor 2023*

---

Adresa: Rr. Bekim Fehmiu (ish Ndërtesa e Fazitës) kat. 2, 10000 Prishtinë, Kosovë  
Tel: 038 247 615 lok. 101, Fax: 038 247 620, E-mail: [info@ero-ks.org](mailto:info@ero-ks.org), web: [www.ero-ks.org](http://www.ero-ks.org)



## 1. Hyrje – Struktura Tarifore

Struktura tarifore për energjinë termike është përcaktuar në përputhje me Rregullën për Vendosjen e Çmimeve të Energjisë Termike të nxjerrë nga ZRRE (Kapitulli IV: Tarifat e energjisë termike – nenet 15 dhe 16). Struktura e tarifave të energjisë termike përmban 2 lloje të tarifave: Tarifat për ‘konsumatorët me matje’ dhe tarifat për ‘konsumatorët pa matje’, varësisht nga Infrastruktura e matësve (njehsorëve) të energjisë termike.

### 1.1 Tarifat për ‘konsumatorët me matje’

Tarifat për ‘konsumatorët me matje’ janë të bazuara në konsumin e matur dhe të regjistruar të energjisë termike. ‘Tarifat me matje’ përbëhen nga:

- Komponenti fiks i tarifës: ngarkesa mujore e kapacitetit bazuar në kapacitetin e vlerësuar të ngrohjes [€/kW për muaj]; dhe
- Komponenti variabil i tarifës: ngarkesa mujore e energjisë bazuar në furnizimin e matur me ngrohje [€/MWh apo €cent/kWh];

### 1.2 Tarifat për ‘konsumatorët pa-matje’

Tarifat për ‘konsumatorët pa-matje’ bazohen në sipërfaqen e hapësirës së ngrohur të konsumatorëve. Duke marrë parasysh se vlerat e parallogaritura për kapacitetin dhe konsumin specifik të energjisë termike për metër katrorë janë të ndryshme për Konsumatorët Shtëpiak dhe ata Komercial e Institucional, për këtë, me qëllim që tarifat të reflektojnë strukturën specifike të konsumit për secilën kategorji, ‘tarifat pa-matje’ ndahan në dy nën-grupe:

- Tarifat për konsumatorët shtëpiak; dhe
- Tarifat për konsumatorët komercial e Institucional.

Më tutje, ‘tarifat pa-matje’ kategorizohen në dy komponentë:

- Komponenti fiks i tarifës: ngarkesa mujore e kapacitetit bazuar në një vlerë të përafërt për kapacitet të ngrohjes për metër katror të hapësirës për ngrohje [€/m<sup>2</sup> për muaj]; dhe
- Komponenti variabil i tarifës: pagesa mujore e energjisë bazuar në një vlerë të përafërt për konsum të ngrohjes për metër katror të sipërfaqes ngrohëse [€/m<sup>2</sup> për muaj].

## 2. Alokimi i të Hyrave të Lejuara (HML)

Duke ju referuar Shtojcës 6: “Detajet për Llogaritjen e Tarifave” të Rregullës për Vendosjen e Çmimeve të Energjisë Termike, si dhe për të reflektuar strukturën tarifore, për llogaritjen e tarifave të energjisë termike duhet të përcaktohet alokimi i të Hyrave të Lejuara dhe Përcaktuesit e Faturimit.

Alokimi i të Hyrave të lejuara bëhet konform strukturës tarifore, të përshkruar në pikën ‘1’ më lartë, me pikë fillestare të Hyrat e Lejuara, siç janë përcaktuar në Raportin për të Hyrat e Lejuara për NQ Gjakova për sezoni e ngrohjes 2023/24, në vlerë prej 1,001,989 €. Kriter themelorë për alokimin është konsumi i përllogaritur i energjisë termike për secilën kategorji/komponentë tarifore. Bazuar në këtë kriter dhe kategoritë / komponentët e strukturës tarifore, janë përcaktuar koeficientët e alokimit dhe alokimi respektiv i të Hyrave të Lejuara; detajet në vijim:

- Alokimi i HML për tarifat e ‘Konsumatorëve me-matje’ dhe ‘pa-matje’ – Për shkak që NQ Gjakova është në vitet e para të operimit, dhe NQ Gjakova nuk ka dorëzuar të dhëna rreth konsumatorëve të cilët parashihen të faturohen me-matje. Në mungesë të të dhënavë, nuk bëhet ndarja e HML për konsumatorë me matje dhe pa matje. Tarifat për të dy grupet llogariten duke marrë parasysh HML totale. Konkretisht kalkulimi i tarifave me matje është bërë duke supozuar që të gjithë konsumatorët faturohen me matje, pra energjia termike dhe kapaciteti termik i tërësishtë merret si bazë për



Ilogaritje; kalkulimi i tarifave pa matje është bërë duke supozuar që të gjithë konsumatorët faturohen pa matje, pra si bazë për Ilogaritje merret sipërfaqja totale ngrohëse e konsumatorëve.

## 2.1. Alokimi i HML për tarifat pa matje

- Alokimi i HML në komponentën Fikse dhe Variabile për tarifat pa matje:
  - i) Pjesa fikse e të Hyrave të Lejuara  $HML_{F(pa-matje)} = 492,760 \text{ €}$  dhe
  - ii) Pjesa variabile e të Hyrave të Lejuara  $HML_{V(pa-matje)} = 509,229 \text{ €};$
- Alokimi i pjesës fikse për konsumatorë shtëpiak dhe konsumatorëve komercial e institucional:

Alokimi i pjesës fikse për konsumatorë shtëpiak dhe konsumatorë komercial dhe industrial bazohet në raportin e kapacitetit të angazhuar të kategorisë së konsumatorëve me kapacitetin total të angazhuar. Kalkulimi i kapacitetit të angazhuar është paraqitur në Tabelën 1.

*Tabela 1: Kalkulimi i kapacitetit të angazhuar te konsumatorët shtëpiak dhe konsumatorët komercial e institucional.*

	Njësia	Shtëpiak	Komercial e institucional	Total
HD <sub>i</sub> – Kërkesa e sezonit të ngrohjes të grupit të konsumatorëve 'i'	MWh	4,950	11,413	16,363
HS <sub>i</sub> – Sipërfaqja e ngrohur e grupit të konsumatorëve 'i'	m <sup>2</sup>	49,502	95,103	144,605
HP <sub>i</sub> – Kapaciteti i angazhuar për grupin e konsumatorëve 'i'	MW	5.21	17.56	22.77
HP <sub>i</sub> / ΣHP – Alokimi i kostove fikse		22.89%	77.11%	100%

- i) Pjesa fikse e HML e alokuar për konsumatorë shtëpiak  $HML_{FSH} = 112,773 \text{ €}$  dhe
- ii) Pjesa fikse e HML e alokuar për konsumatorë kom. dhe inst.  $HML_{FK&I} = 379,987 \text{ €}$
- Alokimi i pjesës variabile për konsumatorë shtëpiak dhe konsumatorëve komercial e institucional:

Alokimi i pjesës variabile për konsumatorë shtëpiak dhe konsumatorë komercial e institucional bazohet në raportin e kërkesës për energji të kategorisë së konsumatorëve me kërkesën total për ngrohje. Alokimi i kostove variabile për ngrohje është paraqitur në Tabelën 2.

*Tabela 2: Alokimi i kostove variabile për konsumatorë shtëpiak dhe konsumatorë komercial e institucional.*

	Njësia	Shtëpiak	Komercial e institucional	Total
HD <sub>i</sub> – Kërkesa e sezonit të ngrohjes të grupit të konsumatorëve 'i'	MWh	4,950	11,412	16,363
HD <sub>i</sub> /ΣHD – Alokimi i kostove variabile	Njësia	30.25%	69.75%	100%

- i) Pjesa fikse e HML e alokuar për konsumatorë shtëpiak  $HML_{VSH} = 154,058 \text{ €}$  dhe
- ii) Pjesa fikse e HML e alokuar për konsumatorë kom. dhe inst.  $HML_{VK&I} = 355,171 \text{ €}$



## 2.2. Alokimi i HML për tarifat me matje

- Alokimi i HML në komponentën Fikse dhe Variabile për tarifat pa matje:

Sipas nenit 47, paragrafi 3.9. të Ligjit për Rregulltorin e Energjisë (Nr. 05/L-084), Rregulatori inkurajohet të përdorë mekanizma të ndryshme gjatë përcaktimit të tarifave, për përmirësimin e eficiencës së energjisë dhe menaxhimi i kërkesës.

Për të inkurajuar shfrytëzimin eficient të ngrohjes nga konsumatorët me matje, Rregulatori propozon të alokoj HML komponentën variabile dhe fikse të tarifave sipas ndarjes së paraqitur më poshtë.

i)	Pjesa fikse e të Hyrave të Lejuara	$HML_{F\{matje\}} = 100,219 \text{ €} \text{ dhe}$
ii)	Pjesa variabile e të Hyrave të Lejuara	$HML_{V\{matje\}} = 891,770 \text{ €};$

## 3. Përcaktuesit e Faturimit

Sikur alokimi i të Hyrave të Lejuara, edhe përcaktuesit e faturimit reflektojnë dhe janë në pajtim me strukturën tarifore; detajet në vijim:

- Për tarifat pa matje
  - i) Sipërfaqja ngrohëse e konsumatorëve shtëpiak:  $S_{SH} = 49,502 \text{ m}^2 \text{ dhe}$
  - ii) Sipërfaqja ngrohëse e konsumatorëve komercial e Institucional:  $S_{K&I} = 95,103 \text{ m}^2$
- Për tarifat me matje
  - i) Konsumi total i konsumatorëve:  $\Sigma HD = 16,363 \text{ MWh}$
  - ii) Kapaciteti i angazhuar për të gjithë konsumatorët:  $\Sigma HP = 22.77 \text{ MW}$

## 4. Nivelet e Tarifave të Energjisë Termike

Në pajtim me strukturën tarifore, si dhe bazuar në alokimin e të Hyrave të Lejuara dhe përcaktuesit e faturimit, llogariten nivelet e tarifave për secilën kategori / komponentë tarifore, siç paraqiten në tabelën vijuese:

Tabela 3: Struktura dhe nivelet e tarifave të energjisë termike për NQ Gjakova për sezonin 2023/2024:

Simboli/Poz.	Përshkrimi	Njësia	Vlera		
			Gr. Kons. Shtëpiak	Gr. Kons. Kom. Inst.	Total / Mesatare
MAR <sub>{pa matje}</sub>	Të Hyrat Maksimale të Lejuara për tarifat pa matje	€			1,001,989
MAR <sub>F{pa matje}</sub>	Pjesa fikse e MAR për tarifat pa matje	€			492,760
MAR <sub>V{pa matje}</sub>	Pjesa variabile e MAR për tarifat pa matje	€			509,228
S <sub>{pa matje}</sub>	Sipërfaqja ngrohëse e Kons. pa matje	m <sup>2</sup>	49,502	95,103	144,605
T <sub>THC</sub>	Tarifa Sezonale për Kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	€/m <sup>2</sup> /sezonë	2.28	4.00	3.41
T <sub>YHD</sub>	Tarifa Sezonale për Sasinë e furnizuar të En. Term. (Komp. Var.)	€/m <sup>2</sup> /sezonë	3.11	3.73	3.52
T <sub>mHC</sub>	Tarifa Mujore për Kapacitetin Termik (Komp. Fikse)	€/m <sup>2</sup> /muaj	0.38	0.67	0.57
T <sub>mHD</sub>	Tarifa Mujore për Sasinë e furnizuar të En. Term. (Komp. Var.)	€/m <sup>2</sup> /muaj	0.52	0.62	0.59
T <sub>total</sub>	Totali i tarifës mujore pa matje	€/m <sup>2</sup> /muaj	0.90	1.29	1.15
T <sub>F{me matje}</sub>	Tarifa fikse për konsumatorët me matje	€/kW	0.81	0.81	0.81
T <sub>V{me matje}</sub>	Tarifa variabile për konsumatorët me matje	€/MWh	54.50	54.50	54.50

