



Priština, 18. avgust 2023  
Šifra RUE: V\_1750\_2023

## Odbor Regulatornog Ureda za energiju

### Na osnovu:

- Člana 9 stav 1 podstav 1.7, člana 15 stav 1 podstav 1.15, član 25, člana 26 stav 1 podstav 1.2 i člana 43 stav 1 Zakona o energetsom regulatoru (br. 05/L-084);
- Člana 8. Zakona o električnoj energiji (br. 05/L-085);
- Člana 11, člana 12, člana 13, člana 14 i 17 Zakona o energetici (br. 05/L-081),
- Člana 4, Člana 5, Člana 6, Člana 7, Člana 8, Člana 11, Člana 12, Člana 13, Člana 16, Člana 17, Člana 18, Člana 19 st. 1 i člana 20 Pravila br. 03/2022 za postupak izdavanja odobrenja za izgradnju energetskih projekata;
- Člana 14, člana 15 i 17 st. 5 i 6 Pravila br. 10/2017 za šemu podrške;
- Metodologije RUE , br. 01/2020 za Obračun referentne cene za energiju proizvedenu iz OIE;
- Dispozitiva pod tačkama III i IV Odluke V\_1740\_2023 od 15. maja 2023. godine koju je doneo RUE.
- Zahtev za ovlašćenje za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela instalisanog kapaciteta 1 MW OK Labjane, opština Peć od 21.03.2023 br . prot. 150/23 privrednog društva "Eling Grup" doo, sa adresom: Ul. "Muharem Fejza", obj. 1 Lok.1-1 Priština , Republika Kosovo;
- Zahtev za uređeni OIE okvir; I
- Odluke, dozvole i saglasnosti nadležnih institucija, kao u II Prilogu. ove odluke,

na sednici održanoj 18. avgusta 2023. godine doneo je sledeće:

## ODLUKA ZA IZDAVANJE OVLAŠĆENJA

- I. **Izdaje se OVLAŠĆENJE** privrednom društvu " **Eling Grup**" doo, sa jedinstvenim identifikacionim brojem (JIB) 811484021 za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela, instalisane snage 1 MW ,na katastarskoj parceli P-7161051-210-54 OK Labljane, po **GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI – Broj pregleda licence (dozvole):** – 08-351-24941 od 17.03.2023 godine izdate od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine , Opština Peć i **Odluci o ekološkoj saglasnosti** br. Prot. 50-2/22 od 02.03.2023. godine donetoj od strane Ministarstva životne sredine i prostornog planiranja i infrastrukture (u daljem tekstu: MŽSPPI).



- II. **ODOBRAVA** zahtev p. društva " **Eling Grup" doo**, i PRIMA se u uređeni okvir, proizvodni operater za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela, instalisane snage 1 MW, na katastarskoj parceli P-7161051-210-54 OK Labljane , Opština Peć.
- III. **OBAVEZUJE SE** - privredno društvo " **Eling Grup" DOO** da u roku od trideset (30) dana od dana donošenja ove Odluke, dostavi bankarsku garanciju u iznosu od 8% od vrednosti projekta , izdatu od strane Komercijalne Banka licencirane u Republici Kosovo , sa rokom važenja koji pokriva period od četrnaest (14) meseci prema Dinamičkom planu implementacije koji je podneo podnosilac zahteva.
- IV. Bankarska garancija prema tački III. ove odluke, iznosiće 60.347,00€. (šezdeset hiljada tristotinei četerdest sedam evra), prema vrednosti projekta predstavljenog sa Poslovnim planom, a u slučaju da se bankarska garancija ne dostavi RUE u zakonskom roku prema odredbi iz tačke III. ove Odluke, **ova Odluka o ovlašćenju će se ukinuti i istovremeno opozvati** .
- V. Ovlašćenje prema dispozitivu iz tačke I. ove odluke izdaje se privrednom društvu „Energy Development Group - Kosova“ doo, u skladu sa Planom dinamičke implementacije , i dužno je da u ovom periodu izgradi nova proizvodna postrojenja za proizvodnju električne energije iz solarnih panela.
- VI. RUE će smatrati da je projekat završen od dana izdavanja upotrebne dozvole, izdate od strane nadležnog organa u skladu sa Zakonom o izgradnji .
- VII. Ekološka dozvola izdata za Energetski projekat za nove proizvodne kapacitete biće uslov za početak komercijalnog rada.
- VIII. Privredno društvo " Eling Grup" doo zaključiće Ugovor o kupoprodaji električne energije (MBE) sa Operatorom prenosa i tržišta (KOSTT) a.d., na period od petnaest (15) godina, u skladu sa zakonskim uslovima definisanim važećim pravilom.
- IX. Cena utvrđena na godišnjem nivou ne može biti veća od cene najniže podsticajne naknade koja se primenjuje na obnovljive izvore energije prema Odluci RUE.
- X. Privredno društvo " Eling Grup" doo, u roku od petnaest ( 15 ) dana pre početka komercijalnog rada generatora prema dispozitivu iz tačke IV. i V. ove Odluke, mora pismenim putem obavestiti Operatora tržišta, Operatora distributivnog sistema i RUE o datumu stupanja na snagu komercijalne dozvole, i tek nakon potpisivanja 5 MBE Priloga, za aktiviranje postupka prikupljanja i provere obračunskih (mernih) podataka.

## **O b r a z l o ž e n j e**

- RUE je dana 21.03.2023. godine od privrednog društva „ **Eling Grup**“ doo primio zahtev za dobijanje Ovlašćenja za izgradnju proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz



solarnih/fotonaponskih panela instalisane snage 1 MW na katastarskoj parceli P- 7161051-210-54 OK Labljane, Republika Kosovo.

- Privredno društvo " Eling Grup" doo, je dana 24.06.2023. godine, objavilo javno obaveštenje u elektronskim štampanim medijima , kojim je obavestila sve zainteresovane strane da je u skladu sa članom 8. Pravila o ovlašćenjima, podnela zahtev RUE, nakon kompletiranja dokumentacije za dobijanje ovlašćenja, sa kojim su zainteresovane strane obavешtene da svoje eventualne komentare u vezi sa ovim zahtevom mogu dostaviti RUE u roku od osam (8) dana od dana objavljivanja.
- RUE je 21.06.2023 objavio Javno obaveštenje i na internet stranici RUE, u skladu sa članom 13. st. 4 važećeg pravila.
- RUE, u ovom roku i do razmatranja zahteva od strane Odbora RUE , nije primio nikakve primedbe ili žalbe. Podnosilac zahteva je takođe dana 26.06.2023 dostavio RUE uplatu naknade za razmatranje zahteva.
- RUE, nakon analize dokaza donetih na osnovu Zahteva za odobrenje i njihove ocene od strane RUE, smatra da je podnosilac zahteva "Eling Grup" doo ispunio administrativne uslove prema zahtevu i zakonske uslove za obradu i opremanje sa Ovlašćenjem za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela instalisane snage 1 MW, OK Labljane, prema GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI - Broj pregleda licence: - 08-351-24941 od 17.03.2023 izdatoj od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine, Opština Peć, Odluci o uslovima izgradnje za ugradnju solarnih panela instalisane snage 1 MW br. VIII -350-10734 dt. 08.02.2023 donetoj od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Peć; Saglasnosti br. 08-350-126761 dt. 22.12.2022 izdatoj od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Peć, Odluci o ekološkoj saglasnosti br. Prot. 50-2/22 od 02.03.2023. godine donetoj od strane MŽSPPI, Elektroenergetske saglasnosti br. 3582 dt. 28.04.2023 koju je izdao KEDS A.D. i Rešenja br. 330/23 od 02.03.2023 izdatog od strane Direkcije za poljoprivredu, šumarstvo i hidroprivredu, Opština Peć.
- Privredno društvo " Eling Grup" d.o.o. podnelo je i Zahtev za učešće u šemi regulisanoj kroz referentnu cenu.
- Projekat je usklađen sa energetsom strategijom i relevantnom dokumentacijom za razvoj obnovljivih izvora energije.
- Odbor RUE je, nakon procene priloženih dokaza i dozvola, saglasnosti i odluka nadležnih institucija, te zahteva za prijem u uređenom okviru, oslanjajući se na zakonske odredbe navedene u uvodu ove odluke, odlučio kao u dispozitivu ove odluke.

**XI.** Odluka se donosi i objavljuje na službenim jezicima Republike Kosovo .

**XII.** Odluka stupa na snagu danom usvajanja od strane Odbora i biće objavljena na zvaničnom sajtu RUE .



**Pravni savet:** Strana koja je nezadovoljna ovom Odlukom može pokrenuti upravni spor u nadležnom sudu, u roku od trideset (30) dana od dana prijema Odluke ili od dana njenog objavljivanja na internet stranici RUE, šta god da se desi poslednje.

*Aneks I i Aneks II priloženi su Odluci.*

**Odbor RUE:**

\_\_\_\_\_  
Ymer Fejzullahu, predsedavajući

\_\_\_\_\_  
Lutfije Dervishi, član

\_\_\_\_\_  
Gani Buçaj, član

\_\_\_\_\_  
Arta Isufi, članica

\_\_\_\_\_  
Adnan Preniqi, član

**Odluka se dostavlja :**

- Stranka,
- KOSTT a.d.
- Opština Peć ,
- Generalni sekretar MŽSPPI , i
- Arhiva RUE .



## I PRILOG

- Regulatorni ured za energiju (RUE) vršeci ovlašćenja data članom 43. Zakona o energetskom regulatoru iu skladu sa članom 17. Pravila br. 03/2022 za postupak izdavanja odobrenja za izgradnju energetskih projekata, privrednom društvu " Eling Grup" SH.PK, sa adresom: Ul. "Muharem Fejza", obj. 1 Lok.1-1 Priština , Republika Kosovo; 18. avgusta 2023. **izdaje sledeće:**

### OVLAŠĆENJE

1. Za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela, instalisane snage 1 MW ,na kč P-7161051-210-54 OK Labljane, prema **GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI - Broj pregleda licence:** – 08-351-24941 od 17.03.2023 godine izdate od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine , Opština Peć i **Odluci o ekološkoj saglasnosti** br. Prot. 50-2/22 od 02.03.2023. godine izdatoj od strane Ministarstva životne sredine i prostornog planiranja i infrastrukture (u daljem tekstu: MŽSPPI).
2. Privredno društvo " Eling Grup" doo. je ovlašćeno da gradi proizvodne kapacitete na gore navedenoj lokaciji, prema uslovima i rokovima definisanim Pravilom o ovlašćenju.
3. Ovo ovlašćenje se izdaje prema dinamičkom planu implementacije počev od dana njegovog izdavanja. RUE, na zahtev stranke, može produžiti važenje ovlašćenja u skladu sa važećim zakonima.
4. Ovlašćena strana, tokom čitavog perioda važenja ovog Odobrenja, mora popuniti:
  - 2.1.sve uslove navedene u ovom ovlašćenju, i
  - 2.2.sve uslove definisane zakonima na snazi u Republici Kosovo, uključujući i one za životnu sredinu.
5. U slučaju da Ovlašćeno lice ode u stečaj pre nego što se izgradi ovlašćeno proizvodno postrojenje, tada će ovo Ovlašćenje biti suspendovano i ostaće tako sve dok RUE ne utvrdi da su ispunjeni uslovi za ukidanje suspenzije. Dok je ovo Ovlašćenje suspendovano, svi dalji radovi na izgradnji ovlašćenog proizvodnog postrojenja moraju biti obustavljeni. U suprotnom slučaju, protiv Ovlašćenog lica mogu se preduzeti administrativne mere i novčane kazne utvrđene važećim zakonima.
6. Važenje ovog Ovlašćenje automatski prestaje u skladu sa članom 19. st. 1 Pravila br. 03/2022 za postupak izdavanja Ovlašćenje za izgradnju energetskih projekata, ili po isteku dodatnog roka koji odredi RUE.
7. U slučaju da Ovlašćena strana prekrši bilo koji od uslova ovog Ovlašćenja i važećih zakonskih odredbi, RUE će suspendovati ovo Ovlašćenje u skladu sa odredbama Pravila o postupku izdavanja Ovlašćenje za izgradnju novih kapaciteta. Od dana prestanka važenja Ovlašćenje obustavlja se sav dalji rad u ovlašćenoj ustanovi. U slučaju nepoštovanja zakonskih uslova, protiv Ovlašćenog lica



mogu se preduzeti administrativne mere i novčane kazne određene u skladu sa važećim zakonodavstvom.

## II PRILOG

Spisak dokumenata (dozvola, saglasnosti, odluka itd.) izdatih od strane institucija Republike Kosovo u vezi sa dobijanjem Građevinske dozvole **privrednog društva " Eling Grup" DOO**, za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije iz solarnih/fotonaponskih panela - OK Labljane, instalisane snage **1 MW**, opština Lipljan:

- **Saglasnost** br. 08-350-126761 dt. 22.12.2022 izdata od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Peć;
- **Ekološka saglasnost** broj 50-2/22 od 02.03.2023.godine izdata od strane Ministarstva životne sredine i prostornog planiranja i infrastrukture;
- **Odluka o uslovima izgradnje** za postavljanje solarnih panela instalisane snage 1 MW br. VIII. - 350-10734 dt. 08.02.2023 izdata od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Peć;
- **Odluka o građevinskoj dozvoli** za "Postavljanje panela solarne energije 1 MW ZK - Labljane Opština Peć" br. inspeksijskog nadzora 08-351-24941 dt. 17.03.2023 izdata od strane Direkcije za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Peć;
- **Rešenje** br. 330/23 dt. 02.03.2023 izdato od strane Uprave za poljoprivredu, šumarstvo i hidroprivredu okruga Peć;
- **Elektroenergetska saglasnost** br. 3582 dt. 28.04.2023 izdao KEDS A.D.;
- **Dokazi o imovinskim pravima (Ugovori o korišćenju zemljišta);**
- **Tehnička i finansijska studija izvodljivosti;**
- **Poslovni plan; I**
- **Dinamički plan implementacije za realizaciju projekata od četrnaest (14) meseci..**