



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

ZYRA E RREGULLATORIT PËR ENERGJI
REGULATORNI URED ZA ENERGIJU
ENERGY REGULATORY OFFICE



LICENCË PËR PRODHIM TË ENERGJISË ELEKTRIKE **(solare)**

DHËNË :

Eco Park Group Sh.P.K.

Numri i Licencës: ZRRE/Li_111/25

Prishtinë, 18 dhjetor 2025

PËRMBAJTJA

Neni 1	Qëllimi	3
Neni 2	Përkufizimet	3
Neni 3	Të drejtat dhe detyrimet.....	4
Neni 4	Llogaritë e Ndara për Aktivitetin e Prodhimit.....	5
Neni 5	Shitja e Prodhimit dhe Ndalimi i Ndër-subvencioneve.....	6
Neni 6	Ndalimi i Abuzimit të Pozitës Dominuese	7
Neni 7	Pajtueshmëria me Kodin e Rrjetit, Kodin e Matjes dhe legjislacionin tjetër në fuqi... 7	
Neni 8	Masat e efijencës.....	7
Neni 9	Dispeçingu Qendror	8
Neni 10	Shërbimet Ndihmëse dhe Balancuese	8
Neni 11	Caktimi i Operatorit.....	9
Neni 12	Rregullat e Tregut.....	9
Neni 13	Shëndeti dhe Siguria	9
Neni 14	Mjedisi.....	9
Neni 15	Puna	10
Neni 16	Regjistrimi dhe Heqja e Aseteve Relevante të të Licencuarit.....	10
Neni 17	Obligimi i Sigurimit	10
Neni 18	Ndryshimi në Kontrollin e të Licencuarit	11
Neni 19	Obligimet e Shërbimit Publik	11
Neni 20	Sigurimi i Informacioneve ndaj Rregullatorit	11
Neni 21	Vazhdimi, Modifikimi, Pezullimi, Transferimi dhe Ndërprerja e Licencës	12
Neni 22	Taksat	12
Neni 23	Masat Administrative dhe Gjobat.....	12
Neni 24	Zgjidhja e Kontesteve.....	13
Neni 25	Hyrja në fuqi.....	13

Neni 1 Qëllimi

1. **Zyra e Rregullatorit për Energji - ZRRE** (në tekstin e mëtejshëm "Rregullatori"), në pajtim me autoritetin e dhënë me Ligjin për Rregullatorin e Energjisë (Ligji Nr. 05/L-084), Nenin 18 të Ligjit për Energjinë (Ligji Nr. 05/L-081), Ligjin për Energjinë Elektrike (Ligji Nr. 05/L-085) dhe Rregullën për Licencimin e Aktiviteteve të Energjisë në Kosovë (Rregulla ZRRE/Nr.07/2017), nëpërmjet kësaj, në seancën e datës **18 dhjetor 2025**, i lëshon Licencën për prodhim të energjisë elektrike nga burimet e ripërtërishme të energjisë (BRE) nga parku solar në Madanaj, me **kapacitet të instaluar prej 6 MW**, me numër licence **ZRRE/Li_111/25** ndërmarrjes **Eco Park Group SH.P.K. (NUI 810844432)** me adresë: Madanaj rr. Qafa p.n, Gjakovë, Republika e Kosovës, (në tekstin e mëtejshëm "i Licencuari").

Neni 2 Përkufizimet

1. Shprehjet e përdorura në këtë licencë do të kenë kuptimin si në vijim:
 - a) **Shërbime Ndihmëse** - të gjitha shërbimet e nevojshme për operimin e sistemit të transmetimit dhe shpërndarjes.
 - b) **Vit financiar** - periudha prej 1 Janar deri me 31 Dhjetor të të njëjtit vit kalendarik.
 - c) **Njësi gjenerimi** - çdo central apo pajisje për prodhim të energjisë elektrike.
 - d) **Rregulla të Tregut** – normat të cilat rregullojnë tregtimin e energjisë elektrike ndërmjet pjesëmarrësve në treg dhe marrëdhëniet ndërmjet palëve në tregun e energjisë elektrike, Operatorit të Tregut dhe Operatorit të Sistemit të transmetimit me qëllim të mirëmbajtjes së balancit fizik të tregut;
 - e) **Përgjegjësia e Balancimit** - obligimi i pjesëmarrësve të tregut që të balancojnë gjenerimin, konsumin, blerjen dhe shitjen e energjisë elektrike, në pajtim me oraret e pranuar, dhe të qenit financiarisht përgjegjës për jobalancet e shkaktuara;
 - f) **Shërbimi i balancimit** - është siguri i kapacitetit rezervë i kontraktuar dhe/ose energjia elektrike balancuese, e përdorur nga Operatori i Sistemit të Transmetimit për të kryer balancimin;
 - g) **Konsumator fundor**- konsumatori i energjisë elektrike që blenë energjinë elektrike për përdorimin vetanë;
 - h) **Legjislacion** – nënkupton Ligji për Energjinë (Ligji nr. 05/L - 081), Ligji për Rregullatorin e Energjisë (Ligji nr. 05/L - 084), Ligji për Energjinë Elektrike (Ligji nr. 05/L - 085) si dhe çdo legjislacion tjetër primar apo sekondar që rregullon sektorin e energjisë.

- i) **Kode** - rregullat teknike të zhvilluara nga Operatori i Sistemit të Transmetimit dhe Operatori i Sistemit të Shpërndarjes në kuadër të Ligjit për Energjinë Elektrike dhe të aprovuara nga Rregullatori, në pajtueshmëri me Ligjin për Energjinë.
 - j) **Kontratë Bilaterale** - Marrëveshje për shitjen e energjisë elektrike, në përputhje me Nenin 22, paragrafin 2 të Ligjit për Energjinë Elektrike.
2. Shprehjet tjera të përdorura në këtë licencë do të kenë të njëjtin kuptimin si shprehjet e përdorura në Legjislacionin në fuqi.

Neni 3 Të drejtat dhe detyrimet

1. Bazuar në kornizën ligjore dhe rregullative për Burimet e Ripërtërishme të Energjisë (BRE) në fuqi, I Licencuari, duke filluar nga data **18 dhjetor 2025 energjinë elektrike të prodhuar nga ky gjenerator, do ta shesë përmes kushteve të tregut.**
2. I Licencuari do të ofroj kapacitetin e tij në mënyrë transparente, jo-diskriminuese dhe të bazuar në treg, tek të gjithë konsumatorët në tregjet me shumicë dhe pakicë të energjisë elektrike, duke përfshirë edhe atyre me obligimin e shërbimit publik, në përputhje me nenin 6 të Ligjit për Energjinë Elektrike.
3. Në përputhje me kërkesat e legjislacionit në fuqi dhe kësaj licence, i Licencuari do ta menaxhojë në mënyrë më ekonomike prodhimin e energjisë elektrike nga parku solar/fotovoltaik dhe duhet:
 - 3.1. të përdor gjeneratorin në përputhje me karakteristikat teknike, kushtet mjedisore dhe legjislacionin në fuqi;
 - 3.2. të kyçë gjeneratorin elektrik në Sistemin e Transmetimit ose Sistemin e Shpërndarjes, sipas rregullave dhe kushteve të përcaktuara në kodet dhe rregullat përkatëse;
 - 3.3. të injektoj energji në Sistemin e Transmetimit ose Sistemin e Shpërndarjes, nën kushtet e specifikuara në kodet relevante dhe rregulloret, në pajtueshmëri me udhëzimet e operatorit relevant të sistemit;
 - 3.4. shes energjinë elektrike sipas legjislacionit në fuqi dhe në veçanti Rregullave të Tregut;
 - 3.5. blejë energjinë elektrike për nevojat e veta;
 - 3.6. faturtoj dhe inkasoj pagesat sipas kontratave të nënshkruara për të gjitha shitjet e energjisë elektrike, kapacitetet, shërbimet ndihmëse dhe shërbimet tjera të kontraktuara;

- 3.7. të realizojë pagesën e duhur sipas kontratave; si dhe
 - 3.8. të kryej funksione të tjera të caktuara nga legjislacioni në fuqi dhe kjo licencë.
4. Kapaciteti nominal (i instaluar) i gjeneratorit që prodhon energji elektrike nga BRE nga parku solar fotovoltaik, është me kapacitet të instaluar prej **6 MW në fshatin Madanaj, rr. Qafa pn, lokacioni “Kodra e Hutit”, Komuna e Gjakovës.**

Neni 4

Llogaritë e Ndara për Aktivitetin e Prodhimit

1. I Licencuari do të përgatis Llogarit Vjetore në përputhje me Udhëzimet Rregullative për Kontabilitetin, të nxjerrë nga Rregullatori dhe do t'i dorëzoj Rregullatorit një kopje të Pasqyrave Financiare të audituara, brenda tre (3) muajve, pas përfundimit të vitit financiar. Llogaritë e brendshme duhet të jenë të ndara për aktivitetet e prodhimit nga llogaritë e brendshme për aktivitetet e tjera, sikur këto aktivitete të kryheshin nga ndonjë ndërmarrje tjetër. Në rast se i licencuari për arsye objektive nuk mund të përgatis këto pasqyra brenda tre (3) muajve, atëherë jo më vonë se 15 mars, i licencuari duhet të kërkojë nga rregullatori shtyrje afati, por jo më vonë se 30 prill për dorëzim të këtyre pasqyrave.
2. I Licencuari do të dorëzoj në Rregullator Pasqyrat Financiare Vjetore të audituara nga auditori i pavarur, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar, brenda afateve të përcaktuara me ligjet në fuqi për raportimin financiar.
3. I Licencuari në kontabilitetin e tij të brendshëm do të mbajë kontabilitetin (llogari) për aktivitetin gjenerues në tërësi, ndaras nga çdo aktivitet tjetër. Kontabiliteti rregullativ do të jetë në përputhje me Udhëzimet Rregullative për Kontabilitet, dhe ndër të tjera, mund të specifikoj:
 - 3.1 formën e raporteve të bilancit financiar/regjistrave duke përfshirë, por duke mos u kufizuar vetëm në llogaritë e fitimeve dhe humbjeve, bilancet, fitimet e njohura dhe deklaratat e humbjeve, rrjedhjen e parave të gatshme dhe deklaratat për shumat e të ardhurave vjetore, kostove, asetëve, borxheve, rezervave ose furnizimeve, të cilat janë tarifuar nga ndonjë biznes tjetër, ose janë përcaktuar nga alokimi ose shpërndarja midis aktiviteteve prodhuese të konsoliduara dhe ndonjë aktiviteti tjetër;
 - 3.2 natyrën dhe përmbajtjen e balanceve financiare/regjistrave, duke përfshirë informacione mbi lloje të specifikuara të të ardhurave vjetore, shpenzimeve,

aseteve ose borxheve, dhe informacione mbi të ardhurat vjetore, asetet, shpenzimet dhe borxhet nga aktivitetet e specifikuara;

3.3 parimet dhe politikat e kontabilitetit rregullativ (duke përfshirë bazat për alokimin e shpenzimeve).

4. Në rastet kur të licencuarit janë pjesë e një entiteti të integruar dhe mbajnë më shumë se një licencë për një aktivitet të rregulluar, ata duhet të dorëzojnë llogari rregullatore të ndara për secilën nga këto licenca.
5. Në lidhje me pasqyrat / deklaratat e kontabilitetit rregullativ për sa i përket vitit financiar, i Licencuari nuk do të ndryshojë bazat e tarifimit, shpërndarjes ose alokimit që janë përdorur në vitin financiar paraprak, përveçse nëse ZRRE-ja nxjerr më parë udhëzimet për qëllimet e këtij Neni ose nëse ZRRE-ja jep paraprakisht aprovimin me shkrim për ndryshimin e këtyre bazave.
6. Të licencuarit duhet të ndajnë aktivitetet e rregulluara dhe shërbimet e përjashtuara gjatë përgatitjes së të dhënave hyrëse rregullative. Aktivitetet e rregulluara janë ato aktivitete të ofruara nga i licencuari si pjesë e aktiviteteve të licencuara të tij, kostot e të cilave janë mbuluar nga të hyrat e lejuara maksimale sipas rregullave të çmimeve.
7. I Licencuari do të veproj në pajtueshmëri me çdo udhëzim të nxjerrë nga Rregullatori dhe legjislacioni në fuqi.

Neni 5

Shitja e Prodhimit dhe Ndalimi i Ndër-subvencioneve

1. I Licencuari mund të shes energjinë e tij lirshëm tek blerësit nën kushtet dhe afatet, duke përfshirë kushtet e çmimit, të vendosura:
 - 1.1. në marrëveshje bilaterale ndërmjet të Licencuarit dhe blerësit; ose
 - 1.2. sipas rregullave të ndonjë tregu të organizuar në të cilin i Licencuari është pjesëmarrës; përveç nëse i nënshtrohet kërkesave të kufizimit të çmimit sipas Obligimit të Shërbimit Publik të vendosur mbi të Licencuarin, sipas Nenit 19 të kësaj Licence.
2. Gjatë kryerjes së aktiviteteve të tij, i Licencuari duhet të siguroj se ngarkesat/çmimet e tij nuk janë rritur apo ulur si rezultat i marrjes apo dhënies së ndonjë ndër-subvencioni (direkt apo të tërthortë) nga ose në emër të ndonjë aktiviteti të tillë të të Licencuarit ose ndonjë personi të ndërlidhur, korporate apo ndonjë subjekti fizik apo juridik.

Neni 6
Ndalimi i Diskriminimit

3. I Licencuari nuk do të shesë dhe nuk do të ofrojë shitjen e energjisë elektrike ndonjë blerësi ose personi që kërkon të bëhet blerës me çmime të cilat materialisht janë më shumë a më pak të favorshme, se sa ato me të cilat i Licencuari do të shesë ose ofrojë sigurimin e energjisë elektrike ndaj blerësve të krahasueshëm.

Neni 6
Ndalimi i Abuzimit të Pozitës Dominuese

1. Të Licencuarit i ndalohet abuzimit i pozitës së tij dominuese, siç përcaktohet në Nenin 23 të Ligjit për Energjinë dhe legjislacionit në fuqi.
2. Nëse ka dyshim për abuzim nga i Licencuari, në përputhje me paragrafin 1 të këtij Neni, Rregullatori do të njoftoj Autoritetin Kosovar të Konkurrencës dhe do të vendos masa administrative dhe gjopa mbi të Licencuarin, siç përshkruhet në Nenin 57 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë.

Neni 7
Pajtueshmëria me Kodin e Rrjetit, Kodin e Matjes, Rregullën për Kushtet e Përgjithshme të Furnizimit me Energji dhe legjislacionin tjetër në fuqi

I Licencuari do të veproj në përputhje me dispozitat e Kodit të Rrjetit, Kodit të Matjes, Rregullën për Kushtet e Përgjithshme të Furnizimit me Energji dhe legjislacionit tjetër në fuqi.

Neni 8
Masat e efikasitetit të energjisë

1. I Licencuari duhet të dorëzoj në Rregullator për informim, një Program të masave të propozuara që do të ndërmerren për të ngritur efikasitetin e prodhimit nga njësitet e tij gjeneruese, në pajtueshmëri me Nenin 7, paragrafi 3 të Ligjit për energjinë elektrike dhe legjislacionit sekondar apo udhëzimet e lëshuara nga Rregullatori apo ndonjë organ tjetër kompetent.
2. Programi i masave të specifikuara në paragrafin 1 të këtij neni duhet të shoqërohet nga një analizë e kostove dhe përfitimeve të masave të propozuara, dhe faktorët e marrë parasysh nga i Licencuari.
3. Për aq gjatë sa Rregullatori kërkon, i Licencuari duhet t'i raportoj Rregullatorit deri më 31 dhjetor të secilit vit mbi:

3.1 progresin drejt implementimit të masave të propozuara, sipas kushteve të paragrafit 1 të këtij neni, dhe

3.2 përfitimet e efikasitetit që kanë rezultuar nga masat e implementuara.

Neni 9 **Dispeçingu Qendror**

1. I Licencuari do të raportoj të gjitha njësitë e gjenerimit në dispozicion tek Dispeçingu Qendror i Operatorit të Sistemit të Transmetimit, kurdo që kërkohet nga Dispeçingu Qendror, sipas Kodit të Rrjetit Elektrik dhe Rregullave të Tregut.
2. I Licencuari, do t'i siguroj Operatorit të Sistemit të Transmetimit, të gjitha informacionet e kërkuara, në mënyrë që ta mundësoj operimin e sistemit të Dispeçingut Qendror, në kohën dhe mënyrën e kërkuar sipas Kodit të Rrjetit.

Në këtë Nen:

"Në dispozicion" - nënkupton njësinë e gjenerimit që është në dispozicion, në përputhje me Kodin e Rrjetit.

"Dispeçingu Qendror" – nënkupton procesin e planifikimit dhe lëshimit të udhëzimeve direkte lidhur me dispeçimin e njësive gjeneruese të disponueshme nga Operatori i Sistemit të Transmetimit.

Neni 10 **Shërbimet Ndhmëse dhe Balancuese**

1. Nëse i kërkohet, I Licencuari do t'i ofroj shërbimet ndhmëse dhe shërbimin balancues nga njësitë e tij gjeneruese tek çdo operator i sistemit që kërkon shërbime të tilla në pajtueshmëri me dispozitat e kodeve të aplikueshme.
2. Kur kushtet e ofruara nga i Licencuari janë të pranueshme për Operatorin e Sistemit, atëherë palët mund të hyjnë në një marrëveshje.
1. Nëse operatori i sistemit konteston kushtet e ofruara nga i Licencuari sipas paragrafit 2 të këtij Neni, Rregullatori do të përcaktoj çdo kusht të marrëveshjes që është në mospërputhje sipas Rregullës për Procedurën e Zgjidhjes së Kontesteve në Sektorin e Energjisë.
2. Nëse operatori i sistemit procedon në bazë të kushteve të përcaktuara nga Rregullatori, i Licencuari duhet të hyj në marrëveshje për shërbime ndhmëse ose shërbimin balancues dhe do ta zbatoj atë në përputhje me kushtet e saj.

3. I Licencuari, sipas kërkesës së Rregullatorit do ti dorëzoj Rregullatorit raportin me detajet si në vijim:
 - 5.1. çmimet e ofruara për sigurimin e shërbimeve ndihmëse dhe/ose shërbimet balancuese nga çdo njësi gjeneruese e të Licencuarit; dhe
 - 5.2. detajet lidhur me kostot e të Licencuarit për sigurimin e shërbimeve ndihmëse dhe / ose shërbimin balancues.

Neni 11 **Caktimi i Operatorit**

1. I Licencuari do të emëroj një person të kualifikuar dhe me përvojë përkatëse që të jetë përgjegjës për operimin e çdo njësie gjeneruese të përfshirë në licencë. Për emërimin e personit të tillë, i Licencuari duhet ta njoftoj Rregullatorin me shkrim.

Neni 12 **Rregullat e Tregut**

1. I licencuari do të veproj në përputhje me Rregullat e Tregut.
2. I Licencuari do të ketë përgjegjësi balancuese dhe do të kryej të gjitha obligimet e tij në mënyrë të shpejtë, të plotë dhe të saktë, në pajtueshmëri me legjislacionin, kodet dhe rregullat në fuqi.

Neni 13 **Shëndeti dhe Siguria**

1. I Licencuari duhet t'i ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për t'i mbrojtur personat nga lëndimet dhe dëmtimet që mund t'u shkaktohen atyre nga ana e të Licencuarit gjatë ushtrimit të aktivitetit të prodhimit të energjisë elektrike, në përputhje me Legjislacionin në fuqi.
2. I Licencuari në përputhje me legjislacionin në fuqi, do të kryej kontrole teknike dhe të sigurisë së kapaciteteve të gjenerimit në baza vjetore, dhe rezultatet e një kontrolli të tillë do t'i dërgojë në Rregullator, sa herë që kjo kërkohet nga Rregullatori.

Neni 14 **Mjedisi**

1. I Licencuari do t'i dërgoj Rregullatorit Lejen Mjedisore për mbrojtjen e mjedisit dhe dokumentet tjera të lëshuara nga ministria përkatëse për mjedis. I Licencuari duhet të veproj në pajtueshmëri me legjislacionin në fuqi për mbrojtjen e mjedisit në Kosovë.

2. I Licencuari do t'i raportoj Rregullatorit çdo vit mbi aktivitetin e tij mjedisor.

Neni 15

Puna

I Licencuari, lidhur me marrëdhënien në punë dhe sigurinë në punë, do të veproj në pajtim me legjislacionin në fuqi në Kosovë.

Neni 16

Regjistrimi dhe Heqja e Aseteve Relevante të Licencuarit

1. I Licencuari do të përgatis dhe mirëmbaj një regjistër për të gjitha asetet relevante dhe duhet ta dorëzoj atë në Rregullator, së bashku me ndonjë ndryshim në regjistër, jo më vonë se 31 Janari të çdo viti.
2. I Licencuari nuk do të shes apo heq dorë nga kontrolli funksional mbi ndonjë aset relevant, nëse kjo do të ndikoj në aftësinë për t'i kryer obligimet e tij apo nëse aseti ka vlerën e zëvendësimit mbi njëqind mijë euro (100,000.00 €).
3. Në rastet kur i Licencuari dëshiron të tjetërsoj asetet apo pasuritë tjera që përdoren në ushtrimin aktivitetit të licencuar, ku vlera e tyre e tejkalon shumën njëqind mijë euro (100,000.00 €), i Licencuari është i detyruar të njoftojë me shkrim Rregullatorin dhe të kërkoj miratimin nga Rregullatori. I Licencuari mund të bëj tjetërsimin e ndonjë aseti pas pajtimit me shkrim nga Rregullatori.
4. E njëjta si më paragrafin 2 të këtij Neni aplikohet edhe për dhënien në shfrytëzim të asetëve ose burimeve (resurseve) të tjera që përdoren për të kryer aktivitetin e licencuar.

Në këtë Nen:

“Tjetërsim” - çdo shitje, transferim, dhurim, dhënie me qira, hua, hipotekë, ngarkim, kufizim mbi shfrytëzimin (qoftë ky fizik ose ligjor) ose ndonjë ngarkesë tjetër, si dhe lejin e ndonjë ngarkese ndaj një Biznesi tjetër të Licencuarit ose pale të tretë.

“Aset Relevant” - konsiderohet të jetë çdo pronë apo pajisje që përdoret nga i Licencuari në ushtrimin e aktiviteteve të dhëna me këtë Licencë, përfshirë çdo interes ligjor apo të dobishëm për ndonjë tokë apo objekt, dhe çdo pronësi intelektuale.

Neni 17

Obligimi i Sigurimit

1. I Licencuari do të bëjë sigurimin e asetëve në pajtim me legjislacionin në fuqi në Kosovë.
2. I Licencuari do të lidh kontrata për sigurimin e asetëve të gjenerimit dhe për pajisjet që përdoren për prodhim të energjisë elektrike. Kontratat e tillë do t'i dërgohen Rregullatorit për rishikim sa herë që i kërkon Rregullatori.

Neni 18

Ndryshimi në Kontrollin e të Licencuarit

1. I Licencuari do të njoftoj Rregullatorin për ndonjë ndryshim që pritet në kontroll, së paku gjashtëdhjetë (60) ditë paraprakisht. Ndryshimi në kontroll nuk do të jetë efektiv deri sa nuk aprovohet nga Rregullatori.
2. I licencuari do të veproj në pajtim me Nenin 15 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë dhe Ligjin për Konkurrencën dhe legjislacionin tjetër relevant për këtë çështje.
3. I Licencuari do të njoftoj Rregullatorin për çdo ndryshim të strukturës organizative të të Licencuarit. Njoftimi i tillë do t'i dërgohet Rregullatorit jo më vonë se tri (3) ditë nga data e çdo ndryshimi të tillë.

Neni 19

Obligimet e Shërbimit Publik

I Licencuari do të kryej çdo obligim të shërbimit publik që mund t'i vendoset nga Rregullatori, në përputhje me Nenin 51 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë.

Neni 20

Sigurimi i Informacioneve ndaj Rregullatorit

1. I Licencuari do t'i dorëzoj Rregullatorit informacione, raporte dhe kontrata në mënyrën dhe në afatet që Rregullatori mund t'i konsideroj të nevojshme.
2. I Licencuari do të dorëzojë në Rregullator raporte mbi veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike, si dhe pajtueshmërinë me kushtet Licencës, në pajtim me Doracaku e Raportimit për Sektorin e Energjisë, të miratuar nga Rregullatori, si dhe në pajtim me kërkesat tjera të Rregullatorit.
3. Nëse i Licencuari, në përputhje me Rregullën për Informatat Konfidenciale, kërkon që ndonjë informacion i caktuar të konsiderohet si konfidencial, atëherë është i obligim i tij që të shënjoj atë informacion si konfidencial dhe të arsyetoj kërkesën e tij në Rregullator. Rregullator do të shqyrtoj kërkesën e tillë në pajtim me Rregullën për Informatat Konfidenciale dhe legjilacionin tjetër në fuqi.
4. I Licencuari do të raportoj në Rregullator, sa herë që kërkohet, lidhur me rrethanat e shitjes tek blerësit, duke përfshirë (pa kufizim) volumet, faktorët e ngarkesës, kushtet e përfundimit, afatet dhe kohëzgjatjen e marrëveshjeve përkatëse.
5. I Licencuari do të emëroj një person kryesor përmes të cilit do të ketë lidhje komunikimi me Operatorin e Sistemit të Transmetimit dhe Operatorin e Tregut. Adresa, numri i telefonit, numri i faksit ose adresa elektronike e personit të tillë do t'i dërgohen Operatorit të Sistemit të Transmetimit dhe Operatorit të Tregut.

6. I Licencuari duhet të përcaktoj një anëtarë të personelit i cili do të shërbej si pikë kontakti apo referimi për ndërlidhje me ZRRE; ky anëtarë pra do të shërbej si përgjegjës për çështje rregullative.
7. I Licencuari duhet t'i dorëzoj Rregullatorit detajet dhe çdo ndryshim në informatave nga ato që janë të dërguar gjatë aplikimit për këtë licencë.

Në këtë Nen:

"Informacioni" - materiali që në çdo formë dhe pa asnjë kufizim do të përfshij çdo kontratë, libër, dokument, regjistër, kontabilitet, llogaritje (statusore ose tjetër), vlerësim, kthim ose raport të çdo përkrahimi dhe çdo shpjegim (gojor ose me shkrim) në lidhje me këto informacione që mund të jenë kërkuar nga Rregullatori.

Neni 21

Vazhdimi, Modifikimi, Pezullimi, Transferimi dhe Ndërprerja e Licencës

1. Rregullatori mund të vazhdoj, modifikoj, pezulloj dhe ndërpres këtë licencë në përputhje me Ligjin për Rregullatorin e Energjisë dhe Rregullën për Licencimin e Aktiviteteve të Energjisë në Kosovë.
2. Rregullatori mund të transferoj këtë licencë në përputhje me Ligjin për Rregullatorin e Energjisë dhe Rregullën për Licencimin e Aktiviteteve të Energjisë në Kosovë, dhe legjislacionin tjetër në fuqi, por duke u siguruar që obligimet e licencës mund të kryhen nga i Licencuari tjetër dhe nëse konsumatorët nuk do të dëmtohen (vijnë në pozitë të vështirë) për shkak të një transferimi të tillë.

Neni 22

Taksat

I Licencuari do t'i paguaj Rregullatorit çdo taksë fillestare dhe vjetore të caktuar sipas Rregullës për Taksat, të nxjerrë nga Rregullatori.

Neni 23

Masat Administrative dhe Gjobat

1. Në rast shkeljeje të dispozitave të legjislacionit në fuqi përfshirë Rregullat e nxjerra nga Rregullatori apo Nenet dhe kushtet e kësaj Licence apo udhëzimet e dhëna të Licencuarit nga ana e Rregullatorit, Rregullatori ka kompetenca që t'i vendos të Licencuarit masa administrative dhe gjoba, në përputhje me Nenin 57 të Ligjin për Rregullatorin e Energjisë dhe Rregullën për Masat Administrative dhe Gjobat.
2. Masat administrative dhe gjobat mund t'i vendosen ndërmarrjes si subjekt juridik si dhe personave përgjegjës të ndërmarrjes.

3. Shuma e gjobës do të vlerësohet në pajtim me Ligjin për Rregullatorin e Energjisë dhe Rregullën për Masat Administrative dhe Gjobat.

Neni 24 **Zgjidhja e Kontesteve**

1. Çdo kontest që paraqitet apo është i lidhur me aktivitetet e licencuara do të zgjidhet në përputhje me Rregullën për Procedurën e Zgjidhjes e Ankesave dhe Kontesteve në Sektorin e Energjisë, të nxjerrë nga Rregullatori.
2. Vendimet e Rregullatorit lidhur me ndryshimin, pezullimin, ndërprerjen dhe transferin e licencës si dhe vendimet lidhur me gjobat si rezultat i shkeljeve të kushteve të licencës apo shkeljes së ligjeve të aplikueshme, mund të kontestohen nga i Licencuari në gjykatën kompetente sipas ligjeve në fuqi.

Neni 25 **Hyrja në fuqi**

1. Në pajtim me Nenin 28, 32 paragrafi 2 nënparagrafi 2.1 dhe 34 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë, kjo licencë (me numër licence **ZRRE/Li_111/25**), i lëshohet ndërmarrjes **Eco Park Group SH.P.K.** për aktivitetin e prodhimit të energjisë elektrike nga BRE/**SOLARE**, për periudhën prej njëzet e pesë (25) vitesh, duke filluar nga data **18 dhjetor 2025** deri më **17 dhjetor 2050**.
2. Licenca do të jetë e vlefshme për periudhë kohore sipas paragrafit 1 të këtij neni, me mundësi vazhdimi, nëse i licencuari aplikon për vazhdim licence jo më vonë se gjashtë (6) muaj para skadimit të afatit të licencës dhe plotëson kushtet për vazhdim licence, në pajtim me Nenin 32 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë, si dhe me dispozitat përkatëse të Rregullës për Licencimin e Aktiviteteve të Energjisë në Kosovë.
3. Obligohet ndërmarrja të sjell në Rregullator çdo dokument të lëshuar nga institucione të ndryshme për **Eco Park Group SH.P.K.** të cilët mund të kenë ndikim në validitetin dhe periudhën e vlefshmërisë së licencës së lëshuar, si dhe çdo dokument i cili mund të ndryshoj nga ai i sjellë gjatë aplikimit për marrje të licencës.

E vulosur me vulën e rëndomtë të Zyrës së Rregullatorit për Energji me: _____

Nënshkruar (në emër të Bordit të Rregullatorit) z. Ymer Fejzullahu: _____

Nënshkruar më: 18.12.2025